



p/a Heymansstraat 130 A  
5927 NT Boekend  
[www.boekenderbelang.nl](http://www.boekenderbelang.nl)  
[secretariaat@boekenderbelang.nl](mailto:secretariaat@boekenderbelang.nl)

## Verslag van de jaarvergadering Boekender Belang, d.d. 9 maart 2023 (V2)

### Aanwezig

Bestuur Boekender Belang:	Peter Delissen, Wilmie Fleuren, Wendy Heuvelmans, Karin Niessen, Mark Steegh, Henk Teunissen (vice vz.), Harry Verstegen (secr), Huub Willems
Gemeente Venlo:	Richard Bosman (stadsdeelmanager), Bas van den Akker (Strategisch beleidsadviseur circulariteit en duurzaamheid), Peter Hopmans (Procesmanager aardgasvrije wijken)
Afmeldingen:	Frans Gubbels (Boekender Belang, ziek), Roel Heijnen (politie, wijkagent), Peter Titulaer, Wil Peters
Aantal aanwezigen:	63

### Opening

Vice voorzitter Henk Teunissen opent om 20.05 uur de vergadering en heet iedereen van harte welkom. In verband met ziekte van onze voorzitter Frans, zit Henk de vergadering voor.

Mededeling van huishoudelijke aard: de eerste twee consumpties per persoon zullen voor rekening van Boekender Belang zijn.

Vanuit het bestuur van Boekender Belang hebben zich voor deze vergadering afgemeld: Frans Gubbels wegens ziekte. De politie, in persoon van wijkagent Roel Heijnen, is eveneens verhinderd. Verdere afmeldingen van Peter Titulaer en Wil Peters.

### Jaarverslag 2022, komt op de website: [www.boekenderbelang.nl](http://www.boekenderbelang.nl)

Harry Verstegen (secr.) geeft een overzicht van de belangrijkste activiteiten van Boekender Belang in 2022;

- Boekender Belang is in 2022 zeven maal voor een bestuursvergadering bij elkaar geweest.
- Boekender Belang heeft een aantal aandachtsgebieden in een aantal werkvelden gerubriceerd en haar werkzaamheden hierin verdeeld onder de bestuursleden.  
Werkvelden zijn: voorzitter, secretariaat, penningmeester, ruimtelijke ordening, verkeer en veiligheid, activiteiten, communicatie, coördinatie, werkgroep leefbaarheidsfonds.
- Koningsdag (27-apr), Sinter Merte (4-nov) en Sinterklaas (27-nov) zijn goed bezocht en verlopen Sinterklaas, kan volgend jaar niet meer in de kerk. Alternatieven worden besproken.
- Er is op 20-dec een bijeenkomst/werkbezoek geweest met Ruud Rutten en Hay Janssen en een deel van de Gemeenteraad over de verkeersveiligheid in de Boekend, waarin dit onderwerp verder is besproken en bekeken hoe hier verder invulling aan gegeven kan worden.  
De slechte staat van de bermen van de Geliskensdijkweg, vooral vanaf "Van Susteren" tot aan de aansluiting met de Eindhovenseweg, is nu eindelijk aangepakt.
- De nieuwe wijkagent voor de Boekend Roel Heijnen is vanavond helaas verhinderd. Er kunnen rechtstreeks of via Boekender Belang politiezaken worden gemeld aan de wijkagent/politie.
- Op 1 augustus is contact geweest met de Gemeente over de geuroverlast. Er heeft overleg plaats gevonden met Hans Boonen (Toezichthouder milieu Gemeente Venlo) en de veiligheidsregio. Als alles volgens de vergunning gaat, mag er enige overlast zijn. Het was nu echter al de 3e keer dat zich zoiets heeft voorgedaan. We hopen dat dit de laatste keer was.

- Er is vergunning voor aangevraagd door MonkeyTown voor een trampolinehal. Trampoline hal komt hierbij in de bestaande hal bij Health & RacketClub. Tegen het besluit omgevingsvergunning trampolinehal is door Boekender Belang bezwaar aangetekend. Grootste zorg hierbij is de parkeergelegenheid die naar alle waarschijnlijkheid te klein zal zijn, waardoor er auto's langs de al zo drukke Heymansstraat geparkeerd gaan worden, met als gevolg nog meer verkeersoverlast en de verkeersveiligheid wordt een nog groter zorgpunt.
- Gelden Leefbaarheidsfonds komen als een apart agendapunt in deze vergadering aan de orde.
- Voor de herbestemming kerk zijn er plannen voor 7 appartementen via Lebe Group, verhuurbedrijf voor vastgoed in Venlo. Op 12 januari zijn deze plannen aan de bewoners van de Boekend gepresenteerd in een bijeenkomst in de Boostenhof.
- Wat betreft de woningbouw is Boekender Belang in gesprek met de Gemeente. Voor Boekend is er groei voor 36 huizen mogelijk. Contouren liggen vast, maar kunnen aangepast worden. De Gemeente faciliteert. Wat er eventueel gebouwd wordt, ligt aan de markt. Het zou goed zijn als er een woonvisie voor de Boekend komt ook ivm invulling terreinen Wallabys, VCH en Hockeyclub als deze hun huidige functie verliezen. Dus aan de slag gaan met een visie, samen met de Gemeente en Boekender Belang.
- Energie en verduurzaming komt als een apart agendapunt in deze vergadering aan de orde.
- De digitale Schakel nieuwsbrief is 17 maal uitgekomen in 2022. Er wordt gekeken naar een nieuwe App voor informatie, oa activiteiten van verschillende verenigingen uit de Boekend, nieuwsbrief Boekender Belang, ideeën bus, foto's, afvalkalender groene/grijze container.
- De gebruikelijk te houden donateursactie van Boekender Belang heeft na de Corona pandemie ook in 2022 geen doorgang gehad, dit ook vanwege onze huidige financiële situatie en na goedkeuring in de jaarvergadering over 2021. Een vrijwillige bijdrage overmaken via bank (NL25RABO 0107739542) kan echter altijd.

Het complete jaarverslag komt op de site van Boekender Belang;  
<https://www.boekenderbelang.nl/verslagen/2023>

### **Financieel verslag 2022 / verslag kascommissie en verkiezing lid kascontrolecommissie**

Huub Willems licht het financieel jaarverslag toe; winst- en verliesrekening en balans.

- In 2022 zijn er weinig bijzonderheden geweest die impact hadden op de financiën. De belangrijkste inkomsten zijn subsidies van de Gemeente en de uitgaven zijn in lijn met voorgaande jaren (o.a. vergaderkosten weer toegenomen door meer vergaderingen na Corona pandemie). Het eigen vermogen is iets afgenomen.
- De kascontrole is uitgevoerd door Wil Peters en Piet Billekens. Piet Billekens verklaart dat de financiën netjes gedocumenteerd waren. Er zijn geen onregelmatigheden geconstateerd. Conform het voorstel van de kascontrolecommissie, wordt door de aanwezigen aan het bestuur decharge verleend. De kascommissie wordt door Huub bedankt.
- Piet Billekens (2<sup>e</sup> jaar commissie) en Jos Lamber (1<sup>e</sup> jaar commissie) gaan de kascontrole over 2023 doen. De vergadering stemt hiervoor toe.
- Voor 2023 staat geen donatieronde ingepland, omdat de financiële situatie momenteel goed is. De donatieronde staat in ruste en wordt tot nader orde in de toekomst eventueel weer opgepakt. De vergadering gaat hiermee akkoord.

### **Bestuursverkiezing**

Het rooster van aftreden is van toepassing op Karin Niessen en Wendy Heuvelmans.

Karin Niessen en Wendy Heuvelmans zijn aftredend en niet herkiesbaar. Henk doet een dankwoord met bloemetje en cadeaubon naar beide dames voor hun 4 jaar dienstverlening in het bestuur van Boekender Belang. Karin en Wendy hebben zich voornamelijk bezig gehouden met de (jeugd)activiteiten in ons dorp; Koningsdag, Sinter Merte en Sinterklaas. Voor Koningsdag hebben ze veel werk verricht vanuit het Oranje Comité, waarbij zelfs hun partner en kinderen een steentje bij hebben gedragen!

Karin en Wendy worden ook door Richard Bosman namens de Gemeente bedankt.

Er hebben zich geen nieuwe kandidaten voor het bestuur gemeld, wel 1 persoon die (jeugd)activiteiten wil mee gaan organiseren.

## **Overige zaken/mededelingen, onder andere:**

### Verkeer

Henk Teunissen licht de ontwikkelingen van afgelopen jaar m.b.t. de verkeerssituatie in Boekend toe.

- Vanuit Boekender Belang zijn we druk met allerlei activiteiten op het gebied van verkeersveiligheid. Er is hierover regelmatig overleg met de Gemeente. Eind vorig jaar is een bijeenkomst/werkbezoek met Gemeenteraadsleden van 4 partijen geweest om de problematiek over de verkeersveiligheid in de Boekend op papier te zetten. Ook vanuit het leefbaarheidsfonds zijn verkeersideeën naar voren gekomen.
- We willen een stuk naar de Gemeente maken van problemen om vervolgens in samenspraak tot oplossingen te komen. Te noemen zijn onder andere: drukte en snelheid Heymansstraat, parkeerdrukke bij oa Aerdenhof, de Mulkenshofweg, het kruispunt Kockerseweg, de verkeersremming/obstakels op de Overkorenweg. Er neemt al één persoon deel om dit verder in kaart te brengen. Piet Billekens, Marije van Knippenberg en Herbert Brok melden zich ook aan voor de werkgroep verkeer.
- Hen Tissen meldt het probleem van een te krappe splitsing Sitterskampweg – Grote Blerickse Bergenweg. Hiervoor is geen oplossing gevonden.
- Ten aanzien van de verkeersdrukke/parkeergelegenheid aan de Heymansstraat, de tijdelijke vergunning voor MonkeyTown is kennelijk een blijvende geworden.
- Verkeerszaken moeten bij de Gemeente in de planning worden opgenomen. Ook kan een wijkagent erbij betrokken worden en kan onze stadsdeelmanager hierin een rol spelen.
- Verkeerszaken zijn vaak lastige besluitvormingen om tot goede oplossingen te komen. Wat voor de een goed is, pakt voor een ander weer minder goed/slecht uit.

### Nieuwsbrief / communicatie / openbare vergaderingen

Dit onderwerp licht Huub Willems toe.

- We hebben een website en een digitale nieuwsbrief. Voor de digitale nieuwsbrief hebben we ongeveer 200 leden.
- Met de papieren Schakel zijn we voor de Corona pandemie is gestopt. Steeds meer mediabladen verdwijnen eveneens.
- Er wordt gekeken naar een nieuwe App voor informatie, maar hier zijn we nog niet uit.
- Marij van Knippenberg wil weten of verenigingen op de hoogte zijn dat ze de digitale nieuwsbrief kunnen gebruiken. De tip wordt gegeven om de verenigingen aan te schrijven en hun erop wijzen dat ze gebruik kunnen maken van de digitale nieuwsbrief. Dit zullen we ter harte nemen en gaan doen.

### Jeugdactiviteiten

De jeugdactiviteiten worden toegelicht door Wilmie Fleuren.

- In de highlights van het jaarverslag 2022 zijn de activiteiten al grotendeels aan de orde geweest; er is belangstelling voor en ze worden goed bezocht.  
We zijn op zoek naar mensen/handjes die willen helpen organiseren. De mensen van het Oranjecomité willen dit jaar hun taken overdragen. We zijn zelf ook bezig mensen persoonlijk te benaderen. Vinden we geen vervanging, zullen de activiteiten helaas verdwijnen!  
De volgende personen willen meehelpen/melden zich aan voor het Oranjecomité : Merel Hoekstra, Paul Huijs, Sven Koethe, Kathleen Libanon.
- Patrick Janssen komt met het idee/voorstel Koningsdag zeer laagdrempelig te maken. Mensen zelf activeren om gezamenlijk op het Boosterveldje wat te doen; een soort Amerikaanse party.

### Herbestemming Kerk

Henk Teunissen licht de herbestemming van de Kerk toe.

- Op 12 januari jongstleden is er een informatieavond geweest. Deze was zeer druk bezocht.
- De vergunning voor de 7 appartementen is hierna door Lebe Group, verhuurbedrijf voor vastgoed in Venlo, ingediend bij de Gemeente.
- Het is de bedoeling dat zoveel mogelijk Boekendernaren in de appartementen komen wonen. Als je interesse hebt, kun je dit melden bij de woningverhuurder.

## Woonvisie / dorpsontwikkelingsplan

Henk Teunissen licht dit onderwerp toe.

- De vraag is wat met de beschikbare ruimte en ruimte die gaat vrijkomen (oa terreinen Wallabys, VCH en Hockeyclub) gedaan moet/kan worden. Hiervoor moeten we nu een woonvisie opstellen en willen we mensen laten meedenken hierin. Dus een groep vormen die gaat denken over de woonvisie (geen dorpsontwikkelingsplan) van de Boekend. De volgende mensen melden zich voor deze groep: Piet Billekens, Marije van Knippenberg, Sven Koethe, Herbert Brok, Luuk Peeters en reserve Marcel Lenders.  
We dienen nu met een visie te komen, anders doen marktpartijen dit wel. Zo heeft wellicht Maashof ook interesse.  
Stadsdeelmanager Richard Bosman licht toe. Als het dorp tijdig bij de Gemeente zaken bekend maakt wat wij willen met de (vrijkomende) grond, zal de Gemeente dit meenemen, evenals zaken van projectontwikkelaars. Je kunt hierbij denken aan woningbouw met het type woningen. Er is nog geen wijziging in het bestemmingsplan.
- Mogelijk komt er vanuit Boekender Belang nog een vergadering specifiek over woonvisie. Boekender Belang wil een denkgroep die de visie maakt over wat er moet gaan komen.

## **Gelden leefbaarheidsfonds. Toelichting door de kerngroep leefbaarheidsfonds.**

Henk Teunissen licht dit onderwerp toe.

- Op 12 januari jongstleden is er een informatieavond over gelden leefbaarheidsfonds (+herbestemming Kerk) geweest. Deze was zeer druk bezocht. Er is door de vergadering toestemming gegeven een Stichting op te richten die het beheer van de gelden leefbaarheidsfonds heeft. In deze stichting hebben de personen uit de werkgroep leefbaarheidsfonds zitting en het voorstel Fred Huberts hierin op te nemen, is goedgekeurd.
- Tot 26 juni was er tijd voor ideeën in te dienen. Ideeën mogen niet politiek van aard, commercieel en/of van religieuze aard zijn.
- De ingediende zijn bekeken en 'levensvatbare voorstellen' gerubriceerd en geclusterd.
- 28 februari heeft de werkgroep leefbaarheidsfonds een bijeenkomst gehad. Totaal waren er 130 ideeën, waarvan er 80 'levensvatbare', unieke ideeën zijn overgebleven.  
Er blijkt dat niet iedereen een uitnodiging voor deze bijeenkomst heeft gehad, bv dhr. Timmermans niet. Oorzaak hiervan wordt gezocht in communicatiestoornissen.
- Afgevallen idee-indieners krijgen per mail een brief.
- Het geld uit het leefbaarheidsfonds gaat verdeeld worden. In beginsel kunnen alle ideeën worden opgepakt, echter in de Boekend hebben we meer ideeën dan geld beschikbaar.
- De Stichting leefbaarheidsfond heeft overleg met Windpark Greenport Venlo. De Stichting moet bij de verdeling van de gelden aan een aantal zaken voldoen. De Stichting gaat statuten maken die Windpark Greenport Venlo moet goedkeuren.
- Vanuit de vergadering komt de vraag of er beroep/bezwaar tegen ingediende voorstellen kan worden gemaakt. Nee, dit is niet van toepassing. Allereerst dienen de ideeën nog compleet uitgewerkt te worden. Clustering van ideeën roept ook verdere samenwerking in het leven. Als een idee volledig is uitgewerkt, beslist het dorp over de mogelijke doorgang/invulling van het idee. De werkgroep beslist dus niet of een idee wordt gehonoreerd.
- Piet Billekens vraagt of de 9<sup>e</sup> windturbine extra leefbaarheidsfonds geld in het laatje brengt. Ja, hiervoor komt ongeveer ± € 30.000 extra beschikbaar, waardoor het totaalbedrag gelden leefbaarheidsfonds voor de Boekend ongeveer €203.000 is geworden.

## **Rondvraag**

- Hoe staan de Boekend tegenover dat vishandel Ed Sijbers wekelijks ergens in de Boekend komt staan om vis te verkopen (Patrick Janssen)? Hierover is al overleg met de Gemeente geweest. De vergadering stemt toe dat dit tot de mogelijkheid kan behoren.
- Wat gebeurt er met de grond schuin tegenover de kerk (Wie Peeters)?  
Hiervan weet Boekender Belang niets.
- Het bezwaar tegen het besluit omgevingsvergunning trampolinehal MonkeyTown is afgewezen op grond van aannames en berekeningen bezoekaantallen.
- Is er inzage in het plan over de 7 appartementen in de Kerk (Hans Grubben)?  
Dit is bij de Gemeente op te vragen.
- De voorgenomen verbreding van de op-/afrit van de A73 is nog steeds uitgesteld in verband met de stikstofregelgeving.

- De vraag waarom de poorten van de voormalige stortplaats, nu recreatieroute, nog steeds gesloten zijn?  
Boekender Belang gaat navraag doen bij de beheerder en koppelt dit terug.

### **Slot**

Henk bedankt alle aanwezigen voor hun komst en hun inzet tijdens de vergadering en sluit formeel om 21.35 u de vergadering.

### **Extra thema's / onderwerpen aanvullend aan vergadering**

#### **Toelichting Stichting Muziekfonds door Marije van Knippenberg**

Marije Knippenberg geeft een toelichting over de voormalige Harmonie Boekend.

- De Harmonie is gestopt.
- Het kapitaal (deels uit verkoop van de instrumenten) zit nu in een fonds van een stichting, dat tot doel heeft: "Financieel ondersteunen van (oud) leden van muziekvereniging Boekend en of bewoners van Boekend op muzikaal en cultureel gebied en het verrichten van al wat hiermee verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn". "Financiering voor muzikaal talent, individuele, projecten".

Voorbeelden, waarbij aanspraak op het fonds gedaan kan worden, die genoemd worden zijn:

- o muziek/joekskapel tijdens de Vastelaovend
- o Muzikale ondersteuning van activiteiten in de Boekend door bv Blerickse Herten
- Stichting Muziekfonds Boekend  
Kockerseweg 50, 5927 PH Boekend  
[muziekfondsboekend@ziggo.nl](mailto:muziekfondsboekend@ziggo.nl)

#### **Toelichting Verduurzaming Boekend door Peter Delissen (Boekender Belang)**

- De werkgroep verduurzaming ("Boekend Energie") bestaat uit: Hay Lamber, Robbert van Leeuwen, Roger Gubbels, Han Kok. Peter Delissen namens Boekender Belang.
- Vanuit de Gemeente wordt een presentatie gegeven over energie, klimaatadaptatie en vergroening door Bas van den Akker.
  - o Gesproken wordt over isoleren, warmtepompen, deel auto's zonnepanelen, bedragen investeringen en terugverdientijd.
  - o Informatie over subsidies van de Gemeente via Rijkssubsidies kan ingewonnen worden bij het duurzaam bouwloket; <https://www.duurzaambouwloket.nl/venlo>
  - o Er kan een adviesgesprek worden aangevraagd via <https://www.duurzaambouwloket.nl/venlo-advies-da>  
Venlo heeft 50 vrijwilligers voor adviesgesprekken.
  - o De scan mbt energieverliezen van uw woning is gratis.
- Peter Hopmans geeft nog een presentatie over warmtepompen. In de zaal liggen ook informatie folders over dit overwerp en andere energie onderwerpen; zonnepanelen, triple glas, HR++glas, energieverbruiksmanagers, ventilatie, doe het zelf, opslagbatterij, zonneboiler, lage temperatuurverwarming, dakisolatie, spouwmuurisolatie, HR-ketel, hoge energierekening, duurzaam thuis.
  - o Projecten gelden niet voor huurhuizen.
  - o Zaalreactie belangstellingspeiling (schaal 0-10) duurzaamheidsaspecten:
 

Warmtepompen	8
Zonnepanelen	<5
Isolatie	1
Deelauto	0
- Op donderdag 11 mei is er een informatieavond gepland over duurzaamheidsaspecten.

Secretariaat Boekender Belang